



Der Kärntner Sanierungs-Euro Das neue Fördermodell ab 1. 1. 2026

Energie sparen, Baukultur erhalten, Zukunft gestalten

Mit dem **Kärntner Sanierungs-Euro** startet das Land Kärnten ab **1. Jänner 2026** ein neues, einfaches Fördersystem für Gebäudesanierungen. Gefördert wird, **was Energie spart und die Umwelt entlastet** – ob neue Fenster, bessere Dämmung oder eine moderne Heizung.

Die Vorteile

- **Einfacher Antrag:** Weniger Formulare, vollständig online, nach Abschluss der Maßnahme
- **Flexibel:** Einzelmaßnahmen oder Gesamtsanierungen möglich
- **Fair:** Je mehr Energieeinsparung, desto höher die Förderung
- **Klimafreundlich:** Geringerer Energieverbrauch, niedrigere Kosten, langfristiger Nutzen

So funktioniert's

Die Förderung richtet sich nach der tatsächlichen Energieeinsparung:

👉 **$1\text{€} \times \text{Verbesserung des Heizwärmebedarfs (kWh/m}^2/\text{a)} \times \text{beheizte Fläche} = \text{Förderung}$**

Beispiel:

Ein Haus mit 120 m² beheizter Fläche verbessert seinen Heizwärmebedarf um 50 kWh/m²/a
→ **$1\text{€} \times 50 \times 120 = 6.000 \text{ Euro Förderung}$**

Fördergrenzen:

- **Maximal 120 m²** (bei Zweifamilienhäusern 180 m²)
 - **Mindestens 10 kWh/m²/a Energieeinsparung** erforderlich
-

Bonusregelungen:

Energieeffizienz-Bonus	Verbesserung um $\geq 110 \text{ kWh/m}^2/\text{a}$ auf Zielwert $\leq 50 \text{ kWh/m}^2/\text{a}$	+5.000 €
Denkmalschutz-Bonus	Gebäude steht unter Denkmalschutz	+10 % der Basisförderung
Energieausweis-Bonus	Vorlage von Bestands- und Fertigstellungsenergieausweis	+500 €

Beispiel:

Ein Zweifamilienhaus mit 180 m^2 verbessert seinen Heizwärmebedarf um $110 \text{ kWh/m}^2/\text{a}$ auf $50 \text{ kWh/m}^2/\text{a}$ → $1\text{€} \times 110 \times 180 = 19.800 \text{ €} + 5.000 \text{ € Bonus} = 24.800 \text{ Euro Förderung}$

Fixe Förderbeträge gibt es außerdem für:

Haustechnik (Heizung, Solar)	3.000 € Heizungstausch / 1.500 € Solaranlage / 200 € hydraulischer Abgleich
Barrierefreies Wohnen	50 % der Kosten, max. 40.000 € (barrierefreie Badsanierung o.ä.) 50 % der Kosten, max. 12.000 € (Treppen- bzw. Hebelifte)
Altobjektkauf	15 % des Kaufpreises, max. 25.000 € (Einfamilienhaus) 22,5 % des Kaufpreises, max. 37.500 € (Zweifamilienhaus)
Heizungstausch (fossil → erneuerbar)	3.000 € + 1.500 € Solarbonus